

**SOCIETE ET IMMOBILIERE ET DE PARTICIPATIONS  
SIMPAP**

**INDICATEURS TRIMESTRIELS D'ACTIVITE AU 30 SEPTEMBRE 2006**

(Exprimé en Dinars)

LIBELLES	3EME TRIMESTRE 2006	3EME TRIMESTRE 2005	Cumul au 30-09- 06	Cumul au 30-09- 05	EXERCICE 2005
REVENUS	262 142	1 058 667	7 952 897	5 266 281	13 312 102
-VENTES	139 231	924 113	7 095 960	4 411 252	12 428 556
Ventes de logements	294 500	837 249	6 530 820	4 156 591	8 206 949
Ventes de magasins et bureaux	276 986	86 864	452 833	254 661	402 119
Ventes de terrains lotis	-432 255		112 307		3 819 489
-PRODUITS DE PARTICIPATIONS	108 933	127 340	773 976	775 714	775 714
-AUTRES	13 978	7 214	82 961	79 315	107 833
VALEUR AJOUTEE BRUTE			5 095 824	3 174 191	3 633 175
EXCEDENT BRUT D'EXPLOITATION			4 598 044	2 501 293	2 528 024
STOCKS EN COURS	958 715*	2 606 483*	7 177 562	15 133 812	4 756 005
STOCKS DE PRODUITS FINIS	-134 542*	-1 392 528*	6 516 478	4 343 531	11 974 084
STOCKS DE TERRAINS A BATIR	-441 482*	-257 579*	10 823 602	7 560 844	8 440 060
IMMOBILISATIONS FINANCIERES			7 266 874	7 889 686	7 748 879
LES PRISES DE PARTICIPATIONS ET LES CESSIIONS DE LA PERIODE					43 025
-PRISE DE PARTICIPATIONS		73 500		73 500	73 500
-CESSION DE PARTICIPATIONS	381 579		381 579		30 475
TOTAL DES CREANCES	-921 098	-131 904	1 178 944	1 168 058	2 765 863
AVANCES RECUES DES CLIENTS	990 870	1 327 700	3 815 889	4 962 386	2 331 665
DEPENSES ENGAGEES AU COURS DE LA PERIODE RELATIVES AUX TRAVAUX ET ETUDES	958 715	2 351 825	2 228 178	6 567 418	8 928 088
REVENUS PAR CATEGORIE	1 857 041	127 340	2 522 084	775 713	775 713
-DIVIDENDES AU TITRE DES PARTICIPATIONS DANS LES SOCIETES NON COTEES	108 933	127 340	157 201	771 474	771 474
-DIVIDENDES AU TITRE DES PARTICIPATIONS DANS LES SOCIETES COTEES			616 775	4 239	4 239
-PLUS VALUES SUR CESSION DE TITRES NON COTES					
-PLUS VALUES SUR CESSION DE TITRES COTES	1 748 108		1 748 108		
-AUTRES PRODUITS DE PLACEMENTS					

REPRISES SUR PROVISIONS ANTERIEURES	704 805	16 645	854 635	1 555	3 210
-REPRISES SUR PROVISIONS TITRES NON COTES			23 735	54	1 750
-REPRISES SUR PROVISIONS TITRES COTES	704 805	16 645	830 900	1 501	1 460
CHARGES D'EXPLOITATION		3 470	9 827	78 065	
-COMMISSIONS ET CHARGES ASSIMILEES					1 902
-MOINS VALUES SUR CESSIONS DE TITRES NON COTES					
-MOINS VALUES SUR CESSIONS DE TITRES COTES					
-DOTATIONS AUX PROVISIONS POUR DEPRECIATION DE TITRES NON COTES			9 827	35 960	47 410
-DOTATIONS AUX PROVISIONS POUR DEPRECIATION DE TITRES COTES		3 470		42 105	62 536
PLACEMENTS A COURT TERME		27 500	1 135 013	774 863	775 013
CREANCES RATTACHEES AUX IMMOBILISATIONS FINANCIERES	-	-	-	-	-
LIQUIDITES ET EQUIVALENTS DE LIQUIDITES	2 887 563	-592 319	1 177 010	-1 708 592	646 161
TOTAL DES ACTIFS			39 373 699	41 853 848	41 288 335

\* Variation de stock du 01/07/06 au 30/09/06

Le Chiffre d'Affaires est constitué des cessions définitives matérialisées par des contrats signés et enregistrés.

Les Stocks sont évalués suivant la méthode de l'achèvement.

**Les faits saillants** ayant marqué l'activité de la société au cours de ce troisième trimestre se résument en ce qui suit:

- 1- La consolidation du stock foncier de la société par l'acquisition d'un nouveau terrain auprès de l'AFH.
- 2- L'achèvement de deux projets, l'un situé à la cité Ennasr et l'autre du côté de Dar Fadhal-La Soukra et qui seront commercialisés au cours du quatrième trimestre 2006.
- 3- La vente de 453125 actions de notre filiale la société ESSOUKNA et son introduction en bourse par voie d'OPV et d'OPS. Cette opération a ramené notre participation dans la dite société de 99% à 69% et a généré une plus value de cession de l'ordre de 1.748.108 Dinars.
- 4- L'annulation de la vente de deux lots de terrains pour un montant de 432.255 Dinars.