

AVIS DES SOCIÉTÉS

INDICATEURS D'ACTIVITÉ TRIMESTRIELS

SERVICOM

Siège Social: Cité Ishbilia -3100 Kairouan -3100 Kairouan-

La Société SERVICOM publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 2^{ème} trimestre 2016.

- **Indicateurs d'activités SERVICOM Consolidés au 30/06/2016 (KDT)**

Désignation	2ème trimestre			Au 30/06			31/12/2015
	2015	2016	Variation	2015	2016	Variation	
1-Produits d'exploitation	16 534	14 912	-10%	32 700	33 201	2%	64 302
Travaux Publics	7 844	10 235	30%	16 989	22 620	33%	42 585
Climatisation & Chauffage	3 706	1 958	-47%	5 674	4 333	-24%	8 461
Ascenseurs	3 272	953	-71%	6 556	2 921	-55%	8 172
IT & Télécom & Autres	1 713	1 766	3%	3 481	3 326	-4%	5 084
2-Charges d'Exploitation	15 828	13 090	-17%	29 668	29 430	-1%	57 035
Dont Charges de personnel	1 457	1 746	20%	3 246	3 554	9%	6 899
3-EBITDA	2 553	2 724	7%	4 878	5 614	15%	13 581
Dont Dotations aux amortissements	970	902	-7%	1 847	1 843	0%	6 314
4-EBIT	1 583	1 822	15%	3 031	3 771	24%	7 267
5-Marge d'Exploitation	9,6%	12,2%	2,6%	9,3%	11,4%	2,1%	11%
6-Charges Financières	1 351	1 537	14%	2 589	2 948	14%	4 975
7-Produits Financiers	163	134	-18%	289	356	23%	10
8-Charges Financières Nettes	1 188	1 403	18%	2 300	2 592	13%	4 965

Les revenus consolidés de SERVICOM sont restés stables durant le premier semestre 2016 avec un chiffre d'affaires de 33.2 MDT contre 32.7 MDT au 30/06/2015.

Par contre la société enregistre une amélioration nette de sa profitabilité, récoltant les fruits des investissements importants réalisés durant ces dernières années. Ainsi, la marge d'exploitation passe de 9.3% au 30/06/2015 à 11.4% au 30/06/2016 soit une amélioration de 2.1% et le résultat d'exploitation augmente de 24% passant de 3 MDT en 2015 à 3.8 MDT en 2016.

Dans la foulée de 2015 et suite à la croissance importante qu'a connu la société en 2013 et 2014, l'année 2016 est encore une année de stabilisation des revenus et d'amélioration de la rentabilité : la société prévoit un chiffre d'affaires annuel 2016 de 75 MDT, un résultat d'exploitation de 7.7 MDT et un bénéfice net de 2,5 MDT.

Les principaux faits marquants du premier semestre 2016 sont :

- **Activité Travaux Publics :**

Les revenus de l'activité Travaux Publics s'élèvent à 22.6 MDT au 30/06/2016 contre 17 MDT au premier semestre 2015, soit une augmentation de 33%. Cette croissance s'explique, principalement, par le renforcement de l'activité Routes et aménagement de quartiers poussée par la signature de plusieurs nouveaux grands projets tels que le réaménagement du reste des terre-pleins de la rive sud du port de Sfax pour le compte de l'Office de la Marine Marchande et des Ports et le projet de renforcement et d'entretien de la route régionale 22 au gouvernorat de Ben Arous pour le compte du ministère de l'équipement.

Cette croissance a été accompagnée par une amélioration de l'EBITDA qui est passé de 2.8 MDT au 30/06/2015 à 4.2 MDT au 30/06/2016, rappelons que cette amélioration de la profitabilité est due à l'industrialisation récente de l'activité avec les deux usines d'asphaltes à Sidi Bouzid et à Grombalia. Les prévisions du chiffre d'affaires pour l'année 2016 s'élèvent à 51 MDT correspondant à une croissance annuelle de l'activité de 20%.

- **Activité Climatisation & Chauffage :**

Les revenus de l'activité Climatisation & Chauffage s'élèvent à 4.3MDT au 30/06/2016 contre 5.6MDT au premier semestre 2015. Malgré la baisse relative des livraisons au premier semestre, la société maintient son objectif de chiffre d'affaires annuel qui est de 10.2 MDT. Cet objectif sera atteint compte tenu du carnet de commandes au 30/06/2016 qui est de 4.3 MDT et le bon volume de ventes au premier semestre.

Par ailleurs, le semestre a connu une croissance importante du chiffre d'affaires provenant de la maintenance préventive et curative (SAV). Ainsi, le chiffre d'affaires de la maintenance a progressé de 31% passant de 162 KDT au 30/06/2015 à 213 KDT au 30/06/2016. Cette progression a contribué fortement à l'amélioration de la profitabilité de l'activité avec une marge d'exploitation qui passe de 4.1% au 30/06/2015 à 11.3% au 30/06/2016. Rappelons que la croissance importante du segment service durant les prochaines années est l'acteur majeur de la croissance des bénéfices de l'activité et que nous prévoyons des revenus 2016 liés au service de 809 KDT soit une croissance de 23.7% par rapport à 2015.

- **Activité Ascenseur :**

Les revenus de l'activité ascenseurs s'élèvent à 2.9 MDT au 30/06/2016 contre 6.6 MDT durant la même période en 2015. Cette régression importante s'explique par un ralentissement du marché de la promotion immobilière en Tunisie. La société compte rattraper ce retard durant le 2^{ème} semestre 2016 et table sur un chiffre d'affaires annuel de 8.9 MDT.

Par ailleurs, le premier semestre est marqué par l'obtention de la certification de conformité des ascenseurs Servicom aux normes européennes « CE ». Ainsi, Servicom est le premier fabricant d'ascenseurs en Afrique du nord.

Lors du lancement de l'usine de fabrication des ascenseurs, au 2^{ème} trimestre 2015, le taux d'intégration des produits était de 15%. Aujourd'hui, ce taux est de 35% et l'objectif est d'atteindre un taux d'intégration de plus que 50% en 2017.

Les premières exportations des ascenseurs Servicom vers le Maroc ont eu lieu au premier semestre 2016 et nous comptons les introduire sur le marché Français courant le dernier trimestre 2016.

- **Activité IT & Télécom :**

Le 1^{er} semestre 2016 a été marqué par le lancement des premières tablettes Android Servicom, la société continue à étoffer sa gamme de produits Smartphones et son réseau de distribution et table sur un chiffre d'affaires annuel de l'activité égal à 4.4 MDT soit 22% de croissance par rapport à 2015.

- **Indicateurs d'activités au 30/06/2016 SERVICOM INDIVIDUEL (KDT)**

Servicom individuel assure le rôle de Holding, ce qui implique qu'elle assume une grande partie des coûts financiers du groupe. Par ailleurs, les chiffres individuels de la société Servicom, cotée en bourse, correspondent aux services fournis par la société aux différentes filiales. L'activité IT & Télécom a été transférée partiellement à la filiale Servicom IT et le sera en totalité courant l'année 2016.

Ainsi, pour une meilleure analyse financière du groupe Servicom, veuillez-vous référer aux indicateurs consolidés.

Désignation	2ème trimestre			Au 30/06			31/12/2015
	2015	2016	Variation	2015	2016	Variation	
1-Produits d'exploitation	1 157	2 174	88%	1 555	2 678	72%	3 518
2-Charges d'Exploitation	1 113	2 148	93%	1 677	2 580	54%	4 433
Dont Charges de personnel	115	322	180%	241	385	60%	394
3-EBITDA	129	51	-60%	17	135	695%	489
Dont Dotations aux amortissements	85	26	-70%	138	38	-73%	1 404
4-EBIT	44	25	-42%	-122	97	-180%	-915
5-Marge d'Exploitation	3,8%	1,2%	-2,6%	-7,8%	3,6%	11,5%	-26%
6-Charges Financières	651	740	-2%	1 033	1 080	-15%	1 810
7-Produits Financiers	90	99	-100%	198	204	-100%	500
8-Charges Financières Nettes	561	641	14%	835	876	5%	1 310